

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

объект: ГБУЗ НПЦ ДП ДЗМ

адрес: г. Москва, ул. Гарибальди, д. 8, корп. 6

дата составления: декабрь 2019г.

Содержание

Паспорт доступности объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)	2 стр.
Анкета (информация об объекте социальной инфраструктуры) к паспорту доступности ОСИ	5 стр.
Акт обследования объекта социальной инфраструктуры к паспорту доступности ОСИ	7 стр.
Приложение 1 к Акту обследования к паспорту доступности ОСИ. I.Результаты обследования: 1. Территории, прилегающей к зданию (участка)	11 стр.
Приложение 2 к Акту обследования к паспорту доступности ОСИ. I.Результаты обследования: 2. Входа (входов) в здание	12 стр.
Приложение 3 к Акту обследования к паспорту доступности ОСИ. I.Результаты обследования: 3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)	14 стр.
Приложение 4 к Акту обследования к паспорту доступности ОСИ. I.Результаты обследования: 4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	16 стр.
Приложение 5 к Акту обследования к паспорту доступности ОСИ. I.Результаты обследования: 5. Санитарно-гигиенические помещения	18 стр.
Приложение 6 к Акту обследования к паспорту доступности ОСИ. I.Результаты обследования: 6. Система информации на объекте	19 стр.
Акт обследования объекта действующей инфраструктуры в городе Москве № 62	20 стр.
Приложение 7: фотофиксация	31 стр.
Приложение 8: планы 1 и 2 этажи, обозначение зон	43 стр.
Технический паспорт здания (строения)	45 стр.
Поэтажный план	65 стр.
Экспликация к поэтажному плану	68 стр.
Справка об изменении площади	77 стр.
Выписка из технического паспорта БТИ на здание (строение)	78 стр.
Справка БТИ о состоянии здания (строения)	80 стр.



УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБУЗ НПЦ ДП ДЗМ
Г. Т. Батышева

20__ г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

№ _____

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: здания здравоохранения
- 1.2. Адрес объекта г. Москва, ул. Гарibalди, д. 8, к. 6
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
 - отдельно стоящее здание 2 этажа, 2753,9 кв.м;
 - наличие прилегающего земельного участка (да, нет) да;
- 1.4. Год постройки здания 1965, последнего капитального ремонта нет;
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего нет данных, капитального нет данных;
- Сведения об организации, расположенной на объекте
- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы» (ГБУЗ НПЦ ДП ДЗМ);
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 119602, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 74
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): собственность;
- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная;
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): федеральная, муниципальная;
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование): -;
- 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: -.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): здравоохранение;
- 2.2 Виды оказываемых услуг: дневной стационар на 20 мест для детей с психологическими заболеваниями возрастом от 3 месяцев до 18 лет;
- 2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте;
- 2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): дети возрастом от 3 месяцев до 18 лет;
- 2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: (инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития): инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития;
- 2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: 20 человек;
- 2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет.

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

- 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

остановка «МФЦ Ломоносовского района», автобусные маршруты №1, 111, 113, 153, 616, наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет;

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта **390 м**;

3.2.2 время движения (пешком) **6 мин**;

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, нет*): **да**;

3.2.4 Перекрестки (*нерегулируемые, регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет*): **нерегулируемые**;

3.2.5 Информация на пути следования к объекту (*акустическая, тактильная, визуальная; нет*): **нет**;

3.2.6 Перепады высоты на пути: (*есть, нет*) **да (бордюры)**;

Их обустройство для инвалидов на коляске: (*да, нет*) **нет**;

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	Б
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	Б
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	Б

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (К,О,Г,У) ДУ (С)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г,У) ДУ (С,К,О)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г,У,О) ДУ (К,С)
4	Зона целевого назначения здания (целевого по- сещения объекта)	ДЧ-И (С,У,О) ДУ (К,Г)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г,У,С) ДУ (О,К)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К,О,Г,У) ДУ (С)
7	Пути движения к объекту (от остановки транс- порта)	ДЧ-И (К,О,Г,У) ДУ (К)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

**3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: доступно частично
всем.**

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ТР (необходимо: оборудовать доступными элементами информации об объекте, установить тактильные наземные указатели на пешеходных путях, обеспечить информационной поддержкой МГН на всех путях движения)
2	Вход (входы) в здание	ТР (установка поручней с горизонтальными завершающими окончаниями на лестнице и пандусе; требуется увеличение ширины дверных проемов, уменьшение высоты порогов, установка средств информирования и сигнализации)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ТР (установка поручней с горизонтальными завершающими окончаниями на лестнице, требуется увеличение ширины дверных проемов, установка средств информирования и сигнализации, приобретение мобильного подъемника)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ТР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка средств информирования и сигнализации, установка ТСР для слабослышащих граждан)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ТР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка откидных опорных поручней для унитаза, оборудовать тревожной сигнализацией)
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Индивидуальное решение с ТСР (устройство визуальной системы информации; установка акустической системы информации; установка тактильной системы информации)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ТР (выполнить бордюрные пандусы на пешеходных переходах)
8.	Все зоны и участки	Не требуется. ТР (установка поручней с горизонтальными завершающими окончаниями на лестнице и пандусе; требуется увеличение ширины дверных проемов, уменьшение высоты порогов, установка средств информирования и сигнализации). ТР (установка поручней с горизонтальными завершающими окончаниями на лестнице, требуется увеличение ширины дверных проемов, установка средств информирования и сигнализации, приобретение мобильного подъемника). ТР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка средств информирования и сигнализации, установка ТСР для слабослышащих граждан). ТР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка откидных опорных поручней для унитаза, оборудовать тревожной сигнализацией). ТР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка откидных опорных поручней для унитаза, оборудовать тревожной сигнализацией). Индивидуальное решение с ТСР (устройство визуальной системы информации; установка акустической системы информации; установка тактильной системы информации). ТР (выполнить бордюрные пандусы на пешеходных переходах).

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения в 2020 году, в рамках исполнения

Государственной программы «Доступная среда»

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: доступно полностью всем.

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) _____;

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

Согласование _____

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается акт №62 обследования объекта действующей инфраструктуры в городе Москве, общественная инспекция по делам инвалидов в городе Москве, от 25.11.2019г.;

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации дата _____;

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от 25 ноября 2019 г.

2. Акта обследования объекта от 25 ноября 2019 г.

3. Решения Комиссии _____ от « ____ » 20 ____ г.



УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБУЗ НПЦ ДП ДЗМ
Г. Т. Батышева
2020 г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ _____

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: здания здравоохранения
1.2. Адрес объекта г. Москва, ул. Гарibalди, д. 8, к. 6
1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание 2 этажа, 2753,9 кв.м;
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет) да;
1.4. Год постройки здания 1965, последнего капитального ремонта нет;
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего нет данных, капитального нет данных;
Сведения об организации, расположенной на объекте
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы» (ГБУЗ НПЦ ДП ДЗМ);
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 119602, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 74
1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): собственность;
1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная;
1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): федеральная, муниципальная;
1.11. Вышестоящая организация (наименование): -;
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: -.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

- 2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): здравоохранение;
2.2 Виды оказываемых услуг: дневной стационар на 20 мест для детей с психологическими заболеваниями возрастом от 3 месяцев до 18 лет;
2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте;
2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): дети возрастом от 3 месяцев до 18 лет;
2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: (инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития): инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития;
2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность: 20 человек;
2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): нет.

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

остановка «МФЦ Ломоносовского района», автобусные маршруты №1, 111, 113, 153, 616, наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет;

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 390 м;

3.2.2 время движения (пешком) 6 мин;

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): да;

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нерегулируемые;

3.2.5 Информация на пути следования к объекту (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет;

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет) да (бордюры);

Их обустройство для инвалидов на коляске: (да, нет) нет;

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	Б
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	Б
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	Б

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВИД»

4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ТР
2	Вход (входы) в здание	КР
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	КР
4	Зона целевого назначения (целевого посещения объекта)	КР
5	Санитарно-гигиенические помещения	ТР
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Индивидуальное решение с ТСР
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ТР
8.	Все зоны и участки	ТР, КР, Индивидуальное решение с ТСР

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на Карте доступности субъекта РФ согласовано:

(подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя объекта)



АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ

№ _____

город Москва

Наименование территориального
образования субъекта РФ

«___» января 2020 г.

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: здания здравоохранения
- 1.2. Адрес объекта г. Москва, ул. Гарibalди, д. 8, к. 6
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
 - отдельно стоящее здание 2 этажа, 2753,9 кв.м;
 - наличие прилегающего земельного участка (да, нет) да;
- 1.4. Год постройки здания 1965, последнего капитального ремонта нет;
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего нет данных, капитального нет данных;
- Сведения об организации, расположенной на объекте
- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы» (ГБУЗ НПЦ ДП ДЗМ);
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 119602, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 74

2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация: предоставление услуг в сфере здравоохранения (дневной стационар на 20 мест для детей с психологическими заболеваниями возрастом от 3 месяцев до 18 лет).

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

- 3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
остановка «МФЦ Ломоносовского района», автобусные маршруты №1, 111, 113, 153, 616, наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет;
- 3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
 - 3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта 390 м;
 - 3.2.2 время движения (пешком) 6 мин;
 - 3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): да;
 - 3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нерегулируемые;
 - 3.2.5 Информация на пути следования к объекту (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет;
 - 3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет) да (бордюры);
Их обустройство для инвалидов на коляске: (да, нет) нет;

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН <i>в том числе инвалиды:</i>	Б
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	Б
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	Б

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фо- то
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (К,О,Г,У) ДУ (С)	-	1/1-1/4
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г,У) ДУ (С,К,О)	1,2,5	2/1-2/7
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г,У,О) ДУ (К,С)	3,4,6	3/1- 3/11
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (С,У,О) ДУ (К,Г)	7	4/1-4/4
5	Санитарно-гигиенические помеще- ния	ДЧ-И (Г,У,С) ДУ (О,К)	8	5/1-5/5
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К,О,Г,У) ДУ (С)	-	-
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДЧ-И (К,О,Г,У) ДУ (К)	-	6/1-6/8

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: доступно частично всем.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ТР (необходимо: оборудовать доступными элементами информации об объекте, установить тактильные наземные указатели на пешеходных путях, обеспечить информационной поддержкой МГН на всех путях движения).
2	Вход (входы) в здание	КР (необходимо размеры ступеней привести в соответствие с нормами-одинаковыми по глубине и высоте, заменить существующую плитку на шероховатую с коэффициентом сцепления при намокании не менее 0,3кН/кН, установка поручней с горизонтальными завершающими окончаниями на лестнице и пандусе; требуется увеличение ширины дверных проемов, уменьшение высоты порогов, установка средств информирования и сигнализации, замена двери с шириной в свету не менее 0,9 м., устранить разность отметок площадки крыльца и тамбура).
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	КР (установка поручней с горизонтальными завершающими окончаниями на лестнице с обоих сторон на высотах: 0,5м, 0,7м., 0,9м.; требуется увеличение ширины дверных проемов, установка средств информирования и сигнализации, приобретение мобильного подъемника).
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	КР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка средств информирования и сигнализации, установка ТСР для слабослышащих граждан, приобретение мобильного подъемника).
5	Санитарно-гигиенические помещения	ТР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка откидных опорных поручней для унитаза, оборудовать тревожной сигнализацией).
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Индивидуальное решение с ТСР (устройство визуальной системы информации; установка акустической системы информации; установка тактильной системы информации).
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ТР (выполнить бордюрные пандусы на пешеходных переходах, обеспечить информирование для МГН).
8.	Все зоны и участки	ТР (необходимо: оборудовать доступными элементами информации об объекте, установить тактильные наземные указатели на пешеходных путях, обеспечить информационной поддержкой МГН на всех путях движения). КР (необходимо размеры ступеней привести в соответствие с нормами-одинаковыми по глубине и высоте, заменить существующую плитку на шероховатую с коэффициентом сцепления при намокании не менее 0,3кН/кН, установка поручней с горизонтальными завершающими окончаниями на лестнице и пандусе; требуется увеличение ширины дверных проемов, уменьшение высоты порогов, установка средств информирования и сигнализации, замена двери с шириной в свету не менее 0,9 м., устранить разность отметок площадки крыльца и тамбура). КР (установка поручней с горизонтальными завершающими окончаниями на лестнице с обоих сторон на высотах: 0,5м, 0,7м., 0,9м.; требуется увеличение ширины дверных проемов, установка средств информирования и сигнализации, приобретение мобильного подъемника). КР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка средств информирования и сигнализации, установка ТСР для слабослышащих граждан, приобретение мобильного подъемника). ТР (требуется увеличение ширины дверных проемов, установка откидных опорных поручней для унитаза, оборудовать тревожной сигнализацией). Индивидуальное решение с ТСР (устройство визуальной системы информации; установка акустической системы информации; установка тактильной системы информации). ТР (выполнить бордюрные пандусы на пешеходных переходах, обеспечить информирование для МГН).

* - указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения в 2020 году, в рамках исполнения Государственной программы «Доступная среда»

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: доступно полностью всем;

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) _____

4.4 Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть): _____

- 4.4.1. согласование на Комиссии _____ (наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)
4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)
4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;
4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);
4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов;

4.4.6. другое _____;

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается акт №62 обследования объекта действующей инфраструктуры в городе Москве, общественная инспекция по делам инвалидов в городе Москве, от 25.11.2019г.;
4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации.

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

- | | |
|--|---------|
| 1. Территории, прилегающей к объекту | на 1 л. |
| 2. Входа (входов) в здание | на 2 л. |
| 3. Путей движения в здании | на 2 л. |
| 4. Зоны целевого назначения объекта | на 2 л. |
| 5. Санитарно-гигиенических помещений | на 1 л. |
| 6. Системы информации (и связи) на объекте | на 1 л. |

Результаты фотофиксации на объекте _____ на 12 л.

Паспорт БТИ, поэтажные планы, экспликация, справка БТИ о состоянии здания, письмо об изменении площади объекта на ____ л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту)

Руководитель
рабочей группы

Руководитель проектного отдела ООО «Вертикаль» Цырулев Д.С. (Подпись)
(Должность, Ф.И.О.)

Члены рабочей группы:

Инженер-проектировщик ООО «Вертикаль» Матченя Д.В. (Подпись)
(Должность, Ф.И.О.)

Ведущий инженер-проектировщик ООО «Вертикаль» Алексеева Д.С. (Подпись)
(Должность, Ф.И.О.)

В том числе:
представители общественных
организаций инвалидов

Директор РБУЗ «ИПЦДДЗМ» Г.Б. Байгушев (Подпись)
(Должность, Ф.И.О.)
представители организаций,
расположенной на объекте
Заведующая дневным стационаром №5 Типсина Н.В.
(Должность, Ф.И.О.)

Управленческое решение согласовано « ____ » 20 ____ г. (протокол № ____)
Комиссией (название).

I Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы»,
г. Москва, ул. Гарибальди, д. 8, к. 6

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть	-	1/1	Отсутствует оборудование до- ступными элементами инфор- мации об объекте (п.4.1.1 СП 59.13330.2012)	все	Оборудовать доступными элементами ин- формации об объекте.	TP
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть	-	1/2- 1/3	Отсутствуют тактильные сред- ства на покрытии пешеходных путей: - не менее чем за 0,8 м до объ- екта информации (начала опас- ного участка, изменения направления движения, входа) (п. 4.1.10 СП 59.13330.2012)	C	Установка так- тильных назем- ных указателей на пешеходных путях.	TP
1.3	Лестница (наружная)	нет	-	-	-	-	-	-
1.4	Пандус (наруж- ный)	нет	-	-	-	-	-	-
1.5	Автостоянка и парковка	есть	-	1/4	Не выявлены	все	Не нуждаются	-
	ОБЩИЕ требо- вания к зоне				Отсутствует информационная поддержка на всех путях дви- жения МГН (п. 4.1.3 СП 59.13330.2012)	все	Обеспечение информацион- ной поддержкой МГН на всех путях движения	TP

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональ- ной зоны	Состояние до- ступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территория, прилегающая к зданию (участка)	ДЧ-И (К,О,Г,У), ДУ (С)	1	1/1- 1/4	Текущий ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; техни-
ческие решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

I Результаты обследования:

2. Входа (входов) в здание

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы»,
г. Москва, ул. Гарибальди, д. 8, к. 6

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инва- лида (кате- гория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть	1	2/1	Ширина марша менее 1,35 м (п.4.1.12 СП 59.13330.2012).	все	Необходимо демонтировать не соответствующий пандус для последующего уширения марша.	KP
					Отсутствуют горизонтальные завершающие части поручней на 0,3 метра (п. 5.2.10 СП 59.13330.2012).	все	Установить опорные поручни в соответствии с ГОСТ Р 51261-2017.	TP
					Ступени не одинаковые, их поверхность не шероховатая. (п. 4.1.12 СП 59.13330.2012).	O, C	Ремонт ступеней: ширина не менее 0,3 м, высота не более 0,15м, поверхность покрыть нескользящей, шероховатой плиткой.	TP
2.2	Пандус (наружный)	есть	5	2/3	Отсутствуют. Завершающие части поручней длиннее наклонной части пандуса на 0,3 м (ГОСТ Р 51261)	все	Установить опорные поручни в соответствии с ГОСТ Р 51261-2017.	TP
2.3	Входная пло- щадка (перед дверью)	есть	1	2/2	Поверхность площадки скользкая при намокании (п. 5.1.3 СП 59.13330.2012)	все	Заменить существующую плитку на шероховатую.	TP
2.4	Дверь (вход- ная)	есть	1	2/4- 2/7	Дверная ручка расположена на расстоянии менее 0,4 м от боковой стены (п.5.1.7. СП 59.13330.2012).	все	Со стороны дверной ручки располагается несущая стена.	Техни- ческие реше- ния невоз- можны.
					Ширина дверного проема менее 0,9м (п. 5.1.4 СП 59.13330.2012).	K	Замена двери и уширение дверного проема.	KP
					Порог более 0,025м (п. 5.1.4 СП 59.13330.2012).	K	При капитальном ремонте выронить отметки полов входной площадки и тамбура.	KP
					Отсутствует смотровая панель из прозрачного ударопрочного материала на высоте 0,3-0,9 м от уровня пола (п. 5.1.4 СП 59.13330.2012)	K	Замена двери на дверь с смотровой панелью из прозрачного, ударопрочного материала, расположенной на высоте 0,3-0,9 м от уровня пола.	TP
2.5	Тамбур	есть	2	2/4- 2/5	Ширина тамбура менее 2,2 м.	все	По двум сторонам расположены несущие стены, расширить тамбур нет возможности.	Техни- ческие реше- ния невоз- можны

	ОБЩИЕ требо- вания к зоне				Нет приспособленного входа для МГН	все	Необходимо приспо- собить как минимум один вход для МГН.	КР
--	------------------------------	--	--	--	---------------------------------------	-----	--	----

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональ- ной зоны	Состояние доступ- ности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение	Рекомендации по адаптации (вид работы) **	
			№ на плане	№ фото
Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г,У) ДУ (С,К,О)	1,2,5	2/1- 2/7	Капитальный ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

I Результаты обследования:

3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы»,
г. Москва, ул. Гарibalди, д. 8, к. 6

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть	3	3/1	Ковровое покрытие на пути движения МГН не закреплено. (п.5.2.8 СП 59.13330.2012)	все	Убрать существующее ковровое покрытие или закрепить его.	TP
				3/1-3/6	Ширина пути при движении кресла-коляски в одном направлении менее 1,5 м. (п. 5.2.1 СП 59.13330.2012)	K	Нет возможности увеличить ширину коридоров.	Технические решения невозможны-организация альтернативной формы обслуживания.
				3/1-3/6	Отсутствуют зоны для самостоятельного разворота инвалида на кресле-коляске диаметром не менее 1,4 м (п. 5.2.2 СП 59.13330.2012)	K	Нет возможности оборудовать зоны диаметром 1,4 метра.	Технические решения невозможны-организация альтернативной формы обслуживания.
				3/11	Отсутствует свободное пространство (около столов, прилавков, настенных приборов, аппаратов и устройств) размером в плане не менее 0,9x1,5м. (п. 5.2.2 СП 59.13330.2012)	K	Нет возможности обеспечить пространство у стола размером 0,9x1,5м.	Технические решения невозможны-организация альтернативной формы обслуживания.
				3/2-3/4	Отсутствует пространство для маневрирования кресла-коляски перед дверью шириной не менее 1,5 м. (п. 5.2.1 СП 59.13330.2012)	K	Нет возможности обеспечить пространство перед дверьми шириной не менее 1,5 м.	Технические решения невозможны-организация альтернативной формы обслуживания.
3.2	Лестница (внутри здания)	есть	4	3/7-3/9	Ширина марша менее 1,35 м. (п. 5.2.10 СП 59.13330.2012)	все	Нет возможности обеспечить ширину марша не менее 1,35 м.	Технические решения невозможны-организация альтернативной формы обслуживания.
				3/7-3/9	Поручни только с одной стороны. Отсутствуют завершающие части поручня на 0,3 м. (п.5.2.10, 5.2.15 СП 59.13330.2012)	все	Установить опорные поручни с завершающими горизонтальными окончаниями на 0,3 м на высоте 0,5 и 0,7; 0,9 м в соответствии с ГОСТ Р 51261.	TP
3.3	Пандус (внутри здания)	нет	-	-	-	-	-	-
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет	-	-	-		-	-
3.5	Дверь	есть	-	3/2-3/4	Отсутствует информационное обозначение помещений, рядом с дверьми, со	все	Обеспечить информационное информирование помещений, рядом с	TP

					стороны дверных ручек на высоте 1,4-1,75 м, дублированные рельефными знаками. (п. 5.5.8 СП 59.13330.2012).		дверьми со стороны дверных ручек на высоте в соответствии с СП 59.13330.2012.	
				3/1-3/4, 3/10	Дверные проемы шириной менее 0,9 м. (п. 5.2.4 СП 59.13330.2012)	K	Установка дверей с шириной в свету не менее 0,9 м.	KP
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	6	3/1-3/10	Ширина участков эвакуационных путей для МГН менее: - 0,9 м дверных проемов; - 1,8 м коридоров. (п. 5.2.25 СП 59.13330.2012)	K	Невозможно обеспечить необходимую ширину коридоров. При наличии возможности увеличения ширины до 0,9 м в свету дверных проемов, выполнить замену дверей.	Технические решения невозможны-организация альтернативной формы обслуживания.
	ОБЩИЕ требования к зоне				Не определен наиболее рациональный (короткий и удобный) путь к зоне целевого назначения. Не обозначены 2-3 места зоны отдыха (в том числе для инвалидов на креслах-колясках).	все	Определить наиболее рациональный (короткий удобный) путь к зоне целевого назначения. Определить 2-3 места для отдыха инвалидов.	TP

II Заключение

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г,У,О) ДУ (К,С)	3,4,6	3/1-3/11	KP

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____

I Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы»,
г. Москва, ул. Гарibalди, д. 8, к. 6

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	7	4/1- 4/2	Дверные проемы шириной менее 0,9 м. (п. 5.2.25 СП 59.13330.2012)	K	Установка дверей с шириной в свету не менее 0,9 м.	KP
				-	Отсутствует зона для самостоятельного разворота инвалида на кресле-коляске (на 90-180 градусов) диаметром не менее 1,4 м. (п.5.2.2 СП 59.13330.2012)	K	При отсутствии зон диаметром 1,4 м в конкретных помещений, нет возможности их обеспечить.	Технические решения невозможны-организация альтернативной формы обслуживания.
4.2	Зальная форма обслуживания	есть	7	-	Не оборудованы места для лиц с дефектами слуха. (п. 7.1.12 СП 59.13330.2012)	G	Необходимо установить оборудование для усиления звука персональное, индукционный контур или другие индивидуальные беспроводные устройства.	Индивидуальное ре-решение с TCP.
4.3	Прилавочная форма обслуживания	есть	7	4/4	Отсутствует свободное пространство в плане размером не менее 0,9x1,5м около стола. (п. 5.2.2 СП 59.13330.2012)	K	Нет возможности обеспечить свободное пространство 0,9x1,5м из-за стесненных условий.	Технические решения невозможны-организация альтернативной формы обслуживания.
					Отсутствует зона для самостоятельного разворота инвалида на кресле-коляске диаметром в плане 1,4 м.		Нет возможности обеспечить зону для разворота кресла-коляски диаметром 1,4м.	
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	есть	7	4/3	Отсутствие лифта/подъемной платформы для обеспечения доступа в помещения для инвалидов на креслах-колясках на втором этаже.	K	Приобретение мобильного подъемного устройства.	Индивидуальное ре-решение с TCP
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне				Отсутствует информация, обозначающая помещения, расположенная на высоте 1,4-1,75 м, дублированная рельефными знаками. (п. 5.5.8 СП 59.13330.2012)	все	Обеспечить информирование помещений, расположить со стороны дверной ручки, на высоте 1,4-1,75м, дублирование рельефными знаками.	TP

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДУ (К,Г) ДЧ-И (С,У,О)	7	4/1-4/4	KP

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВИД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР, технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

I Результаты обследования:

5. Санитарно-гигиенических помещений

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы»,
г. Москва, ул. Гарибальди, д. 8, к. 6

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная ком- ната	есть	8	5/1- 5/5	Отсутствует двусторонняя связь с диспетчером или де- журным или кнопка звонка в дежурную комнату. (п. 5.3.6 СП 59.13330.2012)	все	Установить устройство с двусторонней связью или кнопкой звонка в дежурную комнату	TP
					Отсутствуют крючки для одежды, костылей и других принадлежностей. (п. 5.3.3 СП 59.13330.2012)		Установить крючки для одежды и костылей.	
5.2	Душевая/ ванная комната	нет	-	-	-	-	-	-
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	есть	-	-	Не выявлены	все	Не нуждаются	-
	ОБЩИЕ требо- вания к зоне		-	-	Отсутствуют опорные поручни для всех категорий граж- дан и инвалидов у унитаза и раковины. Отсутствие ин- формирующего обозначения рядом с дверью со стороны дверной ручки, на высоте 1,4- 1,75м, дублированного рель- ефными знаками. (пп. 5.3.3, 5.3.6, СП 59.13330.2012)	все	Установка опорных поручней для раковины и унитаза. Обеспечение информирующего об- означения рядом с две- рью со стороны дверной ручки, на высоте 1,4- 1,75м, дублированного рельефными знаками.	TP

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступ- ности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фо- то	
Санитарно- гигиенические помещения	ДЧ-И (Г,У,С) ДУ (О,К)	8	5/1-5/5	TP

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категорию инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категорию инвалидов); ДУ - доступно условно, ВИД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

I Результаты обследования:

6. Системы информации на объекте

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы «Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города Москвы»,
г. Москва, ул. Гарибальди, д. 8, к. 6

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть	-	-	Не в полном объеме представлены визуальные средства информации (п.5.5.1 5-.5.9 СП 59.13330.2012)	К,О,Г, У	Устройство визуальной системы информации	Индивидуальное решение с TCP
6.2	Акустические средства	нет	-	-	Отсутствуют акустические средства (п.5.5.1 5-.5.9 СП 59.13330.2012)	К,О,С, У	Установка акустической системы информации	Индивидуальное решение с TCP
6.3	Тактильные средства	нет	-	-	Отсутствуют тактильные средства (п.5.5.1 5-.5.9 СП 59.13330.2012)	С	Установка тактильной системы информации	Индивидуальное решение с TCP
	ОБЩИЕ требования к зоне				Отсутствуют: системы средств информирования и сигнализации об опасности для всех категорий инвалидов (визуальными, звуковыми, тактильными); Системы средств информирования зон и помещений.	все	Установить систему средств информирования и сигнализации об опасности для всех категорий инвалидов. Установить систему информирования об зонах и помещениях с дублированием рельефными знаками, обеспечивающую непрерывность информации, изображение которой выполнено на контрастном фоне.	Индивидуальное решение с TCP

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ДЧ-И (К,О,Г,У) ДУ (С)	-	-	Индивидуальное решение с TCP (устройство визуальной системы информации; установка акустической системы информации; установка тактильной системы информации)

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с TCP; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

А К Т №62
обследования объекта действующей инфраструктуры в городе Москве
плановое

вид обследования - инициативное, плановое, внеплановое, первичное, повторное
от "25 ноября" 2019 г.

ЮЗАО

(наименование административного округа)

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения города Москвы

Научно-практический центр детской психоневрологии Департамента здравоохранения города
Москвы

(наименование объекта и его ведомственная принадлежность)

Адрес: 119 313, г. Москва, ул.Гарibalди, д.8,к.6

Телефоны: +7 963 634-05-02, +7 495 437-97-29

Мною, инспектором Общественной инспекции по делам инвалидов в городе Москве
Чубаровой М.С. удостоверение № 8 от 15.03.2017 г.

Казак Н.В. удостоверение № 39 от 10.04.2012 г.

в присутствии представителей:

администрации объекта: Заведующая Дневным стационаром №5 Типсина Н.В.

собственника объекта

органов социальной защиты населения города Москвы

при участии представителей других организаций

Цырулев Дмитрий Сергеевич Руководитель проектного отдела ООО «Вертикаль»

Матченя Дарья Васильевна инженер-проектировщик ООО «Вертикаль»

(указать фамилии, имена и отчества представителей, их должности и контактные
телефоны)

произвел обследование объекта на предмет доступности его для пользования
инвалидами и другими маломобильными группами населения и установил:

1. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ (в рамках исполнения
Федерального закона от 01.12.2014 № 419-ФЗ и Протокола
всероссийского селекторного совещания у Министра труда и
социальной защиты Российской Федерации М.А. Топилина от 12 октября
2015 года № 1/13/16)

1.1. Наличие должностного лица, назначенного ответственным за
обеспечение условий доступности для маломобильных граждан на
объекте: да/нет (нужное подчеркнуть)

1.1.1. В случае наличия

хх (указать ФИО, должность)

1.1.2. Основание назначения должностного лица (указать
локальный акт организации):
приказ № 1 Дата от
09.01.2018г.

1.1.3. Наличие должностной инструкции должностного лица:
да/нет (нужное подчеркнуть)

1.2. Наличие паспорта доступности объекта: да/нет (нужное подчеркнуть)

1.2.1. Дата утверждения

1.2.2. Кем утвержден:

(ФИО)

заместитель руководителя

-

(ФИО)

другое должностное лицо

-

(должность и ФИО)

1.2.3. Кем согласован:

общественное объединение инвалидов:

(указать наименование организации)

(ФИО/должность)

-

(дата)

другое:

(ФИО)

-

(дата)

1. Пути движения от общественного транспорта и близлежащих парковок

1. от метро Новые Черемушки, 2 -ая остановка авт.113 (до остановки МФЦ)
далее пешком 390м - доступно.

2. ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ

соответствие нормативным требованиям полное, частичное,
несоответствие* (нужное подчеркнуть)

1. Знак доступности учреждения на входе отсутствует;
2. Надземный переход оборудован удовлетворительно;

3. ВХОДНАЯ ГРУППА

соответствие нормативным требованиям полное, частичное,
несоответствие* (нужное подчеркнуть)

Вход №1

1. Тактильная плитка перед входной группой **не оборудована** - **не соответствие**;
2. Ступени (верхняя и нижняя) **не** выделены контрастным цветом - **не соответствие**;
3. Ступени лестницы находятся не в должном состоянии - **не соответствие**;
4. Поручень вдоль лестницы и пандуса оборудован только с одной стороны - **не соответствие**;

5. Поручни вдоль лестницы и пандуса **оборудованы с нарушением** (заканчиваются на второй ступени и не доходят до завершения полотна пандуса) - **не соответствие**;
6. **Отсутствует** контрастно - окрашенная поверхность на участках пола перед входом **не соответствие**;
7. Входные двери глухие и не имеют прозрачной вставки- **не соответствие**;

Вход №2 - основной

1. **Тактильная плитка** перед входной группой **не оборудована** - **не соответствие**;
2. Ступени (верхняя и нижняя) **не** выделены контрастным цветом - **не соответствие**;
3. Ступени лестницы находятся не в должном состоянии **не соответствуют нормам** - **не соответствие**;
4. Поручень вдоль лестницы и пандуса оборудован только с одной стороны - **не соответствие**;
5. Поручни вдоль лестницы и пандуса **оборудованы с нарушением** (заканчиваются на второй ступени и не доходят до завершения полотна пандуса) - **не соответствие**;
6. Входные двери глухие и не имеют прозрачной вставки- **не соответствие**;

Вход №3

1. Входная площадка оборудована двумя ступенями - **не соответствие**;
2. **Тактильная плитка** перед входной группой **оборудована частично**, только перед пандусом и то с нарушением норм - **не соответствие**;
3. Ступени (верхняя и нижняя) **не** выделены контрастным цветом - **не соответствие**;
4. Входные двери глухие и не имеют прозрачной вставки- **не соответствие**;

4. ПУТИ ДВИЖЕНИЯ К ЗОНАМ ОБСЛУЖИВАНИЯ

соответствие нормативным требованиям полное, частичное,
несоответствие* (нужное подчеркнуть)

1. Несколько ское покрытие в тамбуре - резиновый коврик **не закреплен** - **травмоопасно** - **не соответствие**;
2. При выходе из тамбура **оборудован** порог **h 3 см** - **не выделен** цветом, **не оборудован** откос -представляет опасность - **не соответствие**;
3. Рамки, дверные проемы, проходы - **менее 80 см** - **не соответствие**. (для перемещения колясочников в наличии коляски, проходящая в проемы 80 см)
4. Помещения зоны обслуживания **частично** размещены на 2-ом этаже. Лестница **не** дублируется пандусом или иным подъемным

- средством - не соответствие;
5. Ступени (верхняя и нижняя) **не** выделены контрастным цветом - **не соответствие**;
 6. Кнопка вызова не оборудована- **не соответствие**.
 7. Тактильная плитка перед лестничным маршем **отсутствует** - **не соответствие**;
 8. Нескользкое покрытие на ступенях лестницы -**отсутствует** - **не соответствие**;
 9. Поручень вдоль лестницы оборудован только с одной стороны - **не соответствие**;

5. ПОМЕЩЕНИЯ ЗОН ОБСЛУЖИВАНИЯ

соответствие нормативным требованиям **полное**, частичное, несоответствие* (нужное подчеркнуть)

6. САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

соответствие нормативным требованиям полное, **частичное**, несоответствие* (нужное подчеркнуть)

1. Универсальная кабина, доступная для всех категорий граждан не оснащена полностью - **не соответствие**.

7. ИНФОРМАЦИОННО-КОММУНИКАТИВНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

соответствие нормативным требованиям полное, **частичное**, несоответствие* (нужное подчеркнуть)

1. Визуальные средства информации представлены не в полном объёме.
2. Освещённость помещений соответствует нормативу.
3. Тактильные средства информации отсутствуют.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА ДЛЯ ИНВАЛИДОВ,

- **передвигающихся с опорами**: полная, **частичная**, недоступен (нужное подчеркнуть);
- передвигающихся на креслах - колясках: полная, **частичная**, недоступен (нужное подчеркнуть);
- **с ограничениями зрения**: полная, **частичная**, недоступен (нужное подчеркнуть);
- **с ограничениями слуха**: **полная**, частичная, (нужное подчеркнуть)

9. Выполнены ли ранее внесенные предложения (акт № ____ от " ____" ____ 200 ____ г.) выполнены, выполнены частично, не выполнены (нужное подчеркнут)

10. ПРЕДЛОЖЕНИЯ (рекомендации):

В целях обеспечения доступности объекта для пользования инвалидами и другими маломобильными группами населения необходимо осуществить следующие мероприятия:

Оборудовать все необходимое для входной группы.

1. Оборудовать тактильные средства перед входной группой выполняющие предупредительную функцию на покрытии,, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5; 0,6.

2. Оборудовать лестницу в соответствии с нормами. Ступени лестниц на путях движения инвалидов и других маломобильных групп населения должны быть сплошными, ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью. Ребро ступени должно иметь закругление радиусом не более 0,05 м. Боковые края ступеней, не примыкающие к стенам, должны иметь бортики высотой не менее 0,02 м. 2. Ширина проступей лестниц, кроме внутриквартирных, должна быть не менее 0,3 м, а высота подъема ступеней— не более 0,15 м. Уклоны лестниц должны быть не более 1:20.

3. Краевые ступени лестничных маршей должны быть выделены цветом или фактурой.

4. Поверхность ступеней должна иметь антискользящее покрытие и быть шероховатой.

5. Поручень перил лестницы и пандусов должен быть непрерывным по всей ее высоте. Завершающие части поручня должны быть длиннее марша или наклонной части пандуса на 0,3 м.

6. Оборудовать поручни с обеих сторон лестницы и пандуса. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов, а также у всех перепадов высот более 0,45 м необходимо устанавливать ограждения с поручнями.

7. Ширина марша лестниц, доступных МГН, должна быть, как правило, не менее 1,35 м. При расчетной ширине марша лестницы 2,5 м и более следует предусматривать дополнительные разделительные поручни.

8. Марш открытой лестницы не должен быть менее трех ступеней и не должен превышать 12 ступеней.

Оборудовать пандус или другое средство подъема внутри в соответствии с нормами. Лестницы должны дублироваться пандусами, а при необходимости – другими средствами подъема.

9. Пандус должен быть оборудован бортиками высотой не менее 0,05 м по продольным краям марша пандуса с обеих сторон.

10. Нормативный угол наклона пандуса для колясок должен быть не более 1:20 (5% или 2,86 градусов)

11. В полотнах наружных дверей, доступных инвалидам, следует предусматривать смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом, нижняя часть которых должна располагаться в пределах 0,3 – 0,9 м от уровня пола. Нижняя часть дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола должна быть защищена противоударной полосой.

12. Входные двери должны иметь ширину в свету не менее 1,2 м. Применение дверей на качающихся петлях и дверей вертушек на путях передвижения МГН не допускается. При двухстворчатых дверях одна рабочая створка должна иметь ширину, требуемую для однопольных дверей.

Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений

и из коридоров на лестничную клетку должна быть не менее 0,9 м.

13. Дверные проемы, как правило, не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должен превышать 0,025 м.

14. Доступная кабина в общей уборной должна иметь размеры в плане не менее, м: ширина - 1,65, глубина - 1,8, ширина двери - 0,9. В кабине рядом с унитазом следует предусматривать пространство не менее 0,75 м для размещения кресла-коляски, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей. В кабине должно быть свободное пространство диаметром 1,4 м для разворота кресла-коляски. Двери должны открываться наружу. В универсальной кабине и других санитарно-бытовых помещениях, предназначенных для пользования всеми категориями граждан, в том числе инвалидов, следует предусматривать возможность установки откидных опорных поручней, штанг, поворотных или откидных сидений.

15. Оборудовать знак доступности учреждения на входе;

16. Оборудовать тактильные средства информации.

Настоящий акт может являться неотъемлемой частью акта обследования комиссионной проверки объекта, осуществляемой по запросу уполномоченных органов организаций, составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых первый находится у инспектора Общественной инспекции по делам инвалидов города Москвы, второй - у администрации объекта, а также у представителей других организаций

25.11.2019

М.С.Чубарова

Н.В.Казак

(дата)

(инициалы, фамилия и подпись инспектора, проводившего проверку)

Представитель администрации объекта:

Заведующая Дневным стационаром №5 Типсина Н.В.

(ФИО, должность, подпись)

Цырулев ГБУЗ "ИПБДРЗМ" Н.В. Типсина



Представители других организаций:

Цырулев Дмитрий Сергеевич, руководитель проектного отдела ООО «Вертикаль»

(ФИО, должность, подпись)



Экземпляр акта получил представитель:

администрации объекта: Заведующая Дневным стационаром №5 Типсина Н.В.

(должность, инициалы, фамилия, подпись и дата получения)

органов социальной защиты населения

(должность, инициалы, фамилия, подпись и дата получения)

другой организации Цырулев Дмитрий Сергеевич, руководитель проектного отдела ООО «Вертикаль»

(должность, инициалы, фамилия, подпись и дата получения)

* - в случае несоответствия указываются конкретные позиции со ссылкой на нормативный правовой акт (№, дата принятия, статья, пункт и т.д.), требования которого нарушены

** - в случае невыполнения ранее внесенных предложений направляется уведомление руководителю Общественной инспекции по делам инвалидов в городе Москве (форма прилагается)



Вход №1



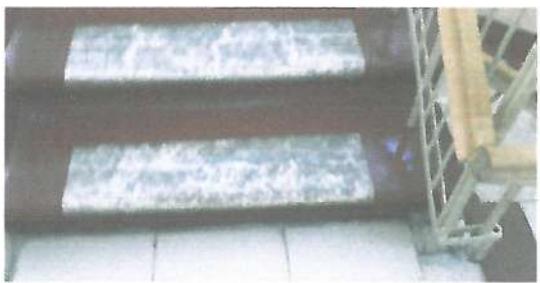


Вход №2









Вход №3



Приложение 7: фотофиксация

Территория, прилегающая к зданию (1/1-1/4)

фото 1/1



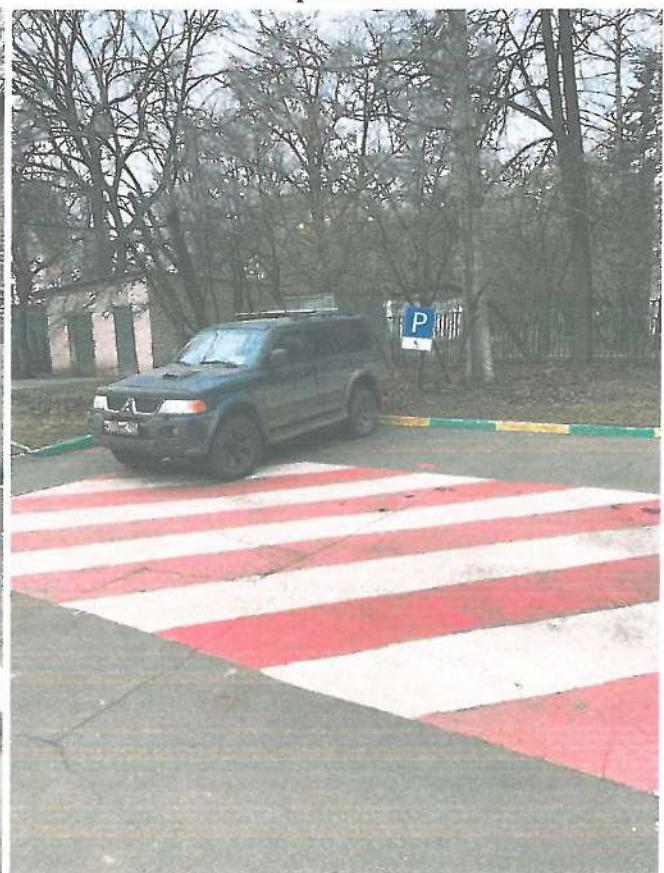
фото 1/2



фото 1/3



фото 1/4



Приложение 7: фотофиксация

Вход (входы) в здание (2/1-2/7)

фото 2/1



фото 2/2



фото 2/3



фото 2/4



фото 2/5



фото 2/6



фото 2/7



Приложение 7: фотофиксация

Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации) (3/1-3/11)

фото 3/1



фото 3/2



фото 3/3



фото 3/4



фото 3/5



фото 3/6



фото 3/7

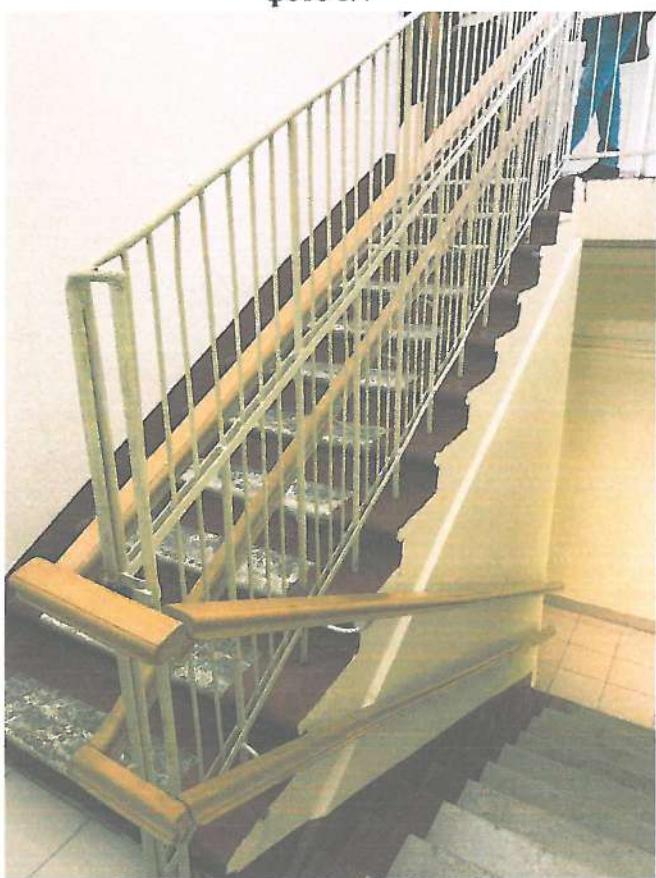


фото 3/8



фото 3/9



фото 3/10



фото 3/11



Приложение 7: фотофиксация**Зона целевого назначения здания (целевое посещение объекта) (4/1-4/4)****фото 4/1****фото 4/2****фото 4/3****фото 4/4**

Приложение 7: фотофиксация

Санитарно-гигиенические помещения (5/1-5/5)

фото 5/1



фото 5/2



фото 5/3



фото 5/4



фото 5/5



Приложение 7: фотофиксация

Путь движения к объекту (6/1-6/8)

Схема движения МГН от ближайшей автобусной остановки к объекту

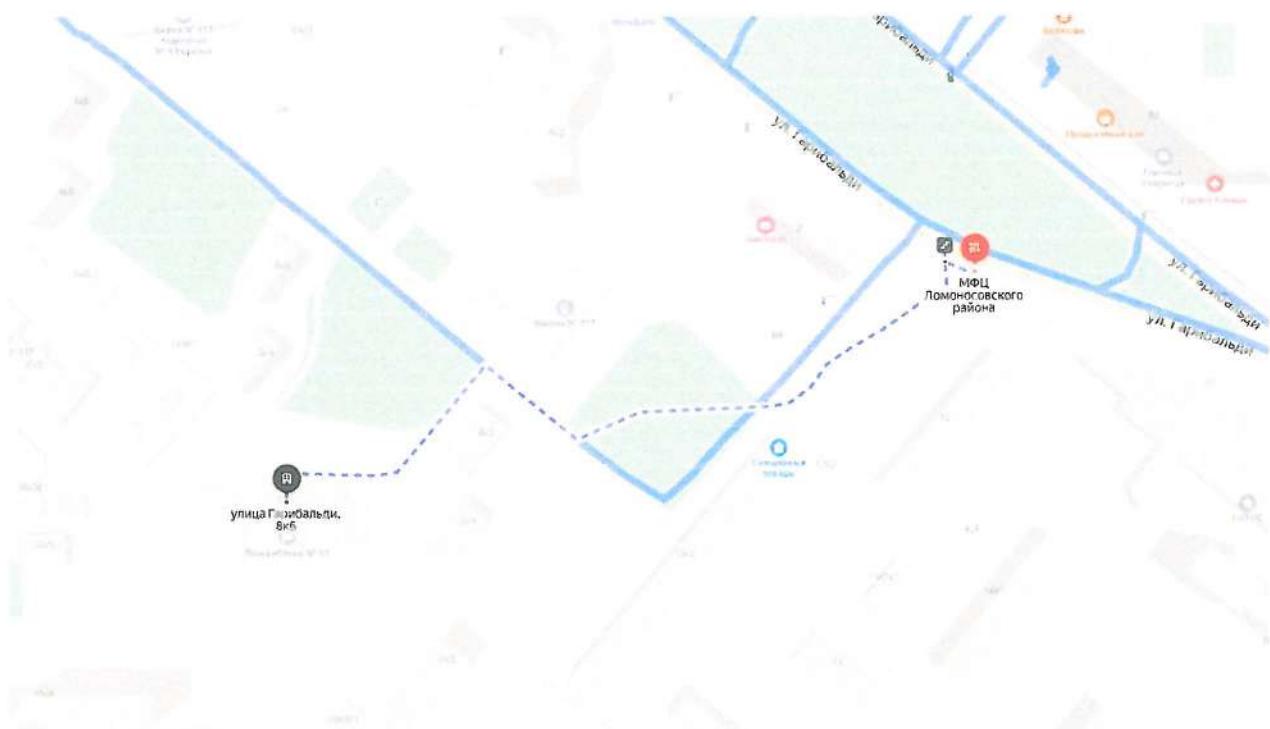


фото 6/1



фото 6/2

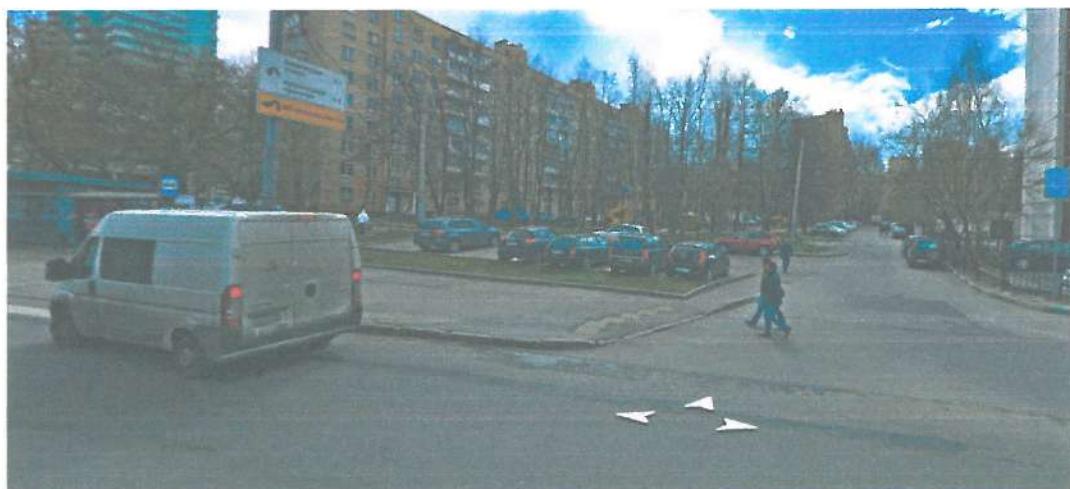


фото 6/3



фото 6/4



фото 6/5



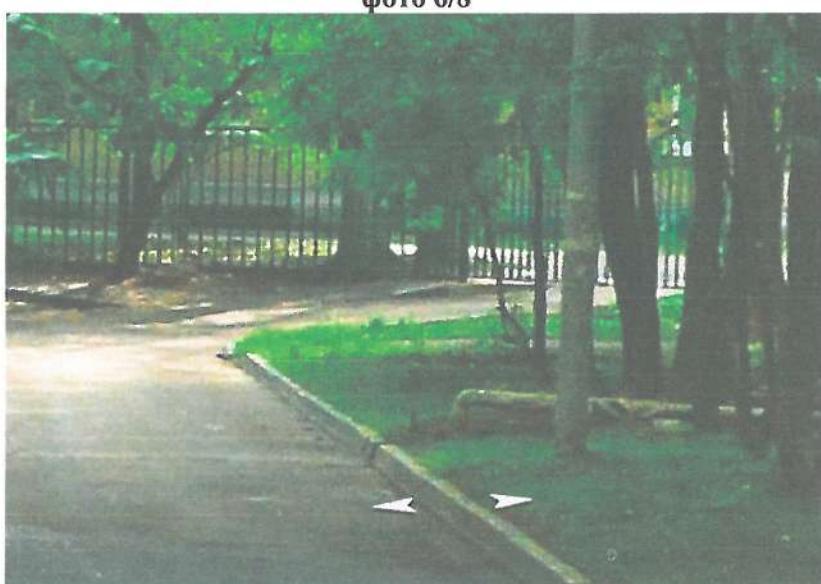
фото 6/6



фото 6/7

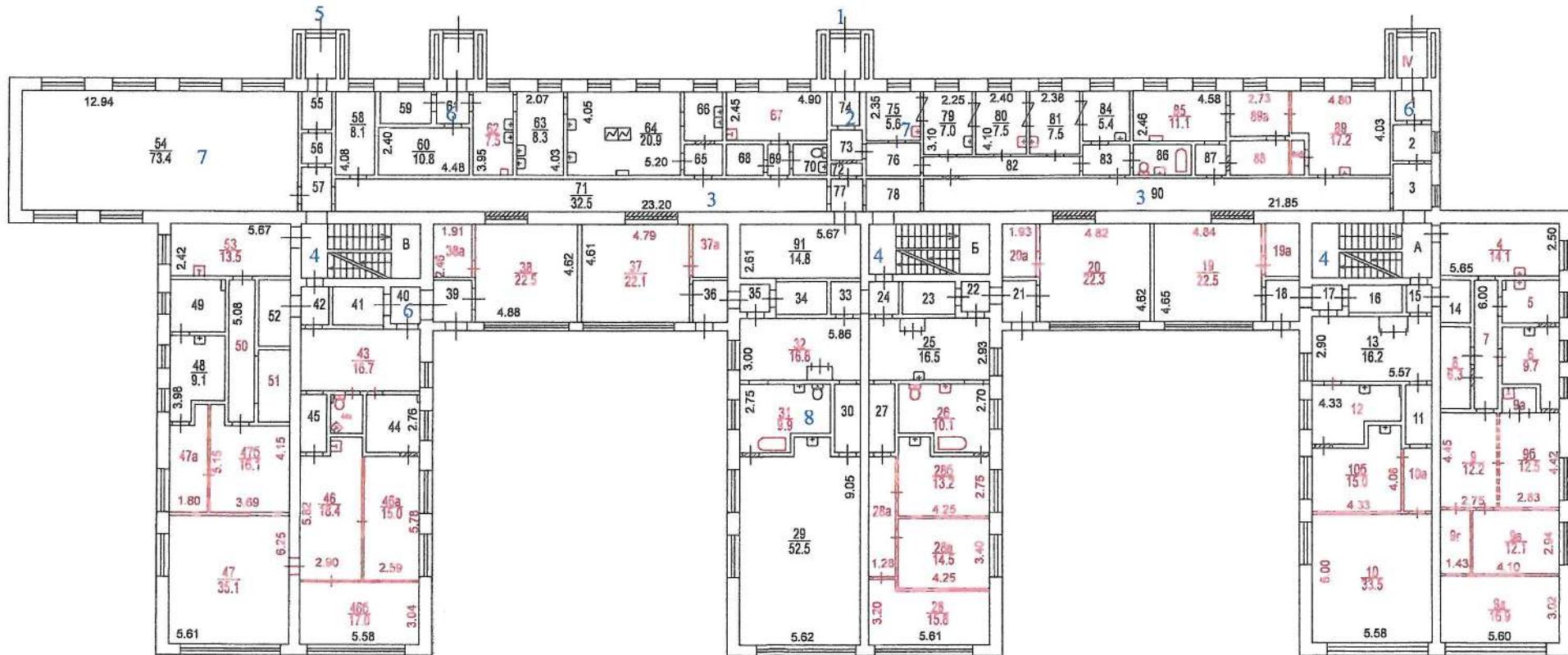


фото 6/8



Приложение 8: планы (1 и 2 этажи, обозначение зон)

1 ЭТАЖ



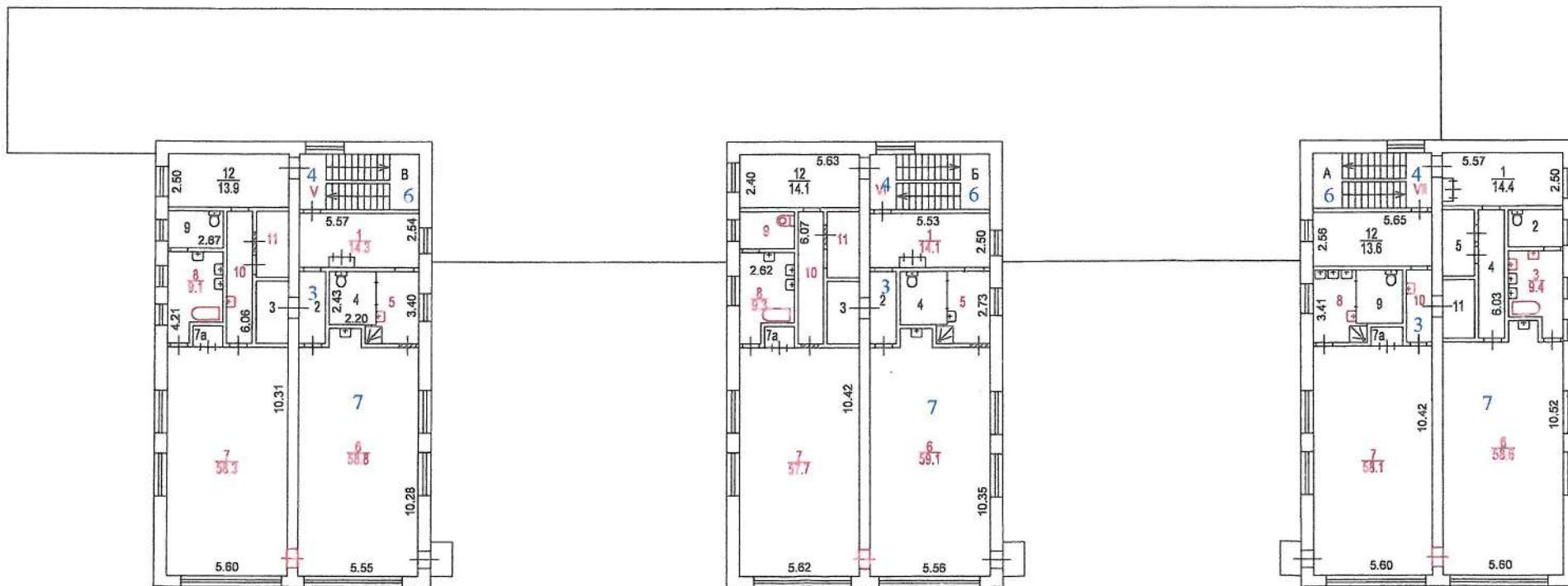
Условные обозначения:

1 – Вход; 2 – тамбур; 3 – коридор; 4 – лестница; 5 – пандус; 6 – путь эвакуации; 7 – зона целевого назначения;

8 - санитарно-гигиенические помещения.

Приложение 8: планы (1 и 2 этажи, обозначение зон)

2 ЭТАЖ



Условные обозначения:

1 – Вход; 2 – тамбур; 3 – коридор; 4 – лестница; 5 – пандус; 6 – путь эвакуации; 7 – зона целевого назначения;
8 - санитарно-гигиенические помещения.

№ квартала	2626
№ дела	55
UNOM	2113278
Реестровый №	02113278

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации

город Москва

Административный округ

Юго-Западный административный округ

Муниципальный округ, поселение

Ломоносовский

Населённый пункт

Микрорайон, квартал, иное

Улица (пер., бульв., просп. и др.)

улица Гарибальди

дом

8

корпус

6

строение

Иное описание местоположения

Наименование

дом ребёнка

Кадастровый номер

77:06:0003010:1089

Назначение

нежилое

Функциональное назначение

Количество проживающих в
жилых помещениях

-

Регистрация адреса в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный №

6002876

Дата регистрации

02.08.2004 г.

Дата последнего обследования строения: 29.11.2017 г.

Дата печати паспорта: 30.11.2017 г.

I. Общие сведения

Серия проекта	индивидуальный проект		
Этажность	2	, в том числе	
Количество подземных этажей	1	, в том числе	техподполье
Кроме того			
Год постройки	1965		
Год пристройки			
Год надстройки			
Год переоборудования			
Год последнего капитального ремонта			
Год реконструкции			
Строительный объём	9696 м ³	, в т.ч. подземной части	2485 м ³
Общая площадь здания	1754.5 м ²		
<u>в том числе:</u>			
Жилые помещения:	Общая площадь	0.0 м ²	
	Жилая площадь	0.0 м ²	
Нежилые помещения:	Общая площадь	1754.5 м ²	
Площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме:	-		
Способ управления многоквартирным домом:			
Сведения об аварийности:			
Решение о капитальном ремонте:			
Решение о сносе:			

Сведения о имущественных правах

Форма собственности	Доля	Площадь, м ²
1	2	3

А. Распределение общей площади жилых помещений

Распределение общей площади жилых помещений, с учетом архитектурно-планировочных особенностей

Жилые помещения	Кол-во жилых квартир	Кол-во жилых комнат	Площадь общая, м ²	Площадь жилая, м ²
1	2	3	4	5
В квартирах				
В коридорной системе				
В общежитиях				
В жилых помещениях				
в т.ч. на мансардных этажах				
в т.ч. в цокольных этажах				
Всего				

Распределение общей площади квартир жилого здания по числу комнат (без общежитий и коридорной системы)

Квартиры	Кол-во жилых квартир	Кол-во жилых комнат	Площадь общая, м ²	Площадь жилая, м ²
1	2	3	4	5
1-комнатные				
2-комнатные				
3-комнатные				
4-комнатные				
5-комнатные				
6-комнатные				
В 7 и более комнат				
Всего квартир				

Распределение уборочной площади здания

Классификация уборочных помещений	Кол-во элементов	Уборочная площадь, м ²
1	2	3
Лестницы и лестничные клетки		
Коридоры общего пользования		
Переходные балконы		
Мусорокамеры		
Открытые сходы и площадки		
Крыши		1444.0
Другие помещения		

Площадь жилых помещений в зависимости от целей использования

Виды жилищного фонда	Кол-во жилых квартир	Кол-во жилых комнат	Площадь общая, м ²	Площадь жилая, м ²
1	2	3	4	5
Индивидуальный				
Коммерческое использование				
Социальное использование				
Специализированный				

Б. Распределение общей площади нежилых помещений

Распределение общей площади нежилых помещений по типу площади

Классификация площади по типу	Кол-во помещений	Общая площадь, м ²	Основная площадь, м ²
1	2	3	4
Детские сады и ясли	6	1708.7	907.8
Прочие	1	45.8	5.2
Итого по нежилым помещениям	7	1754.5	913.0
Итого по типам жилого в нежилых помещениях			
Всего нежилой площади	7	1754.5	913.0
в т.ч. площадь цокольного этажа			
в т.ч. площадь подвала			
в т.ч. подземных этажей			

Площадь, не входящая в общую площадь здания

Классификация площади по типу	Кол-во помещений	Площадь, м ²
1	2	3
Площадь, не входящая в общую площадь	3	988.7

II. Благоустройство общей и жилой/основной площади

Вид благоустройства	Тип благоустройства	Общая площадь, м ²	Жилая площадь, м ²	Кол-во, шт.	Общедомовой счётчик, шт.	Кол-во квартирных счётчиков, шт.
1	2	3	4	5	6	7
Водопровод	централизованный	1754.5				
Канализация	централизованная	1754.5				
Отопление	центральное от ТЭЦ	1754.5				
Горячее водоснабжение	централизованное	1754.5				
Ванны (тип водоснабжения)	с горячим водоснабжением	1754.5		8		
Души	нет					
Бассейны	нет					
Газоснабжение / кол-во газовых плит	нет					
Электроснабжение	220 В. Скрытая проводка	1754.5				
Напольные электроплиты	да			1		
Мусоропровод	нет					
Лифты грузовые	-					
Лифты пассажирские	-					
Лифты грузопассажирские	-					
Интернет						

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строений и пристроек

Приложение								
№ или литер по плану	Наименование	Этаж-ность	Формулы для подсчета площадей по наружнему обмеру	Площадь, м ²	Вкл. в зестр.	Высота, м	Объём, м ³	Подзес-множ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Основная часть	1	$6.10*66.78+13.88*5+13.90*5$	546.3	✓	3.55	1939	
5	основное	2	$12.68*19.89+12.65*19.87+12.70*20.68$	766.2	✓	6.88	5272	
а	тех.подвал	1	$6.68*66.78+19.89*12.68+12.65*19.87+12.70*20.68$	1212.3		2.05	2485	✓
частей: 3	Всего:						9696	

Площадь застройки: 1312.5 м²

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа основного строения

№ части или литер

Наименование части дом ребёнка

Группа капитальности 1 Этажность 2п1 Сборник 5 Таблица 5б

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и.т.п.)	Удельн вес КЭ	Поправка к удельн весу в %	Удельн вес КЭ с поправкой	Износ в %	Процед % износа на удельн вес КЭ (доля на 100)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	железобетонные блоки	сырость, грибок, трещины, высолы	4		4	40	1.6
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	отпадение штукатурки, высолы, выкрошивание раствора, грибок	27		27	40	10.8
	Перегородки	гипсолитовые						
3	Перекрытия чердачные	железобетонные плиты		19		19	40	7.6
	Перекрытия междуетажные	железобетонные плиты	мелкие трещины в стыках, потеки					
	Перекрытия подвальные	железобетонные плиты						
4	Крыша конструкция	железобетонная совмещенная		2		2	35	0.7
	Кровля	мягкая, совмещенная с рувероидным покрытием	ремонт кровли 2007 г.					
5	Полы	линолеум, метлахская плитка	замена 2007 г.	7		7	20	1.4
5	Проёмы оконные	одинарные с 2-ым остеклением	замена 2004-2007 г.	8		8	15	1.2
	Проёмы дверные	филёнчатые, щитовые						
7	Наружная отделка	расшивка швов	выкрошивание раствора, высолы, выветривание швов	7		7	20	1.4
	Архитектурное оформление							
	Внутренняя отделка	побелка, штукатурка, метлахская плитка, облицовка керамическими плитками	косметический ремонт с заменой обоев, покраски, побелки					
8	Центральное отопление	центральное от ТЭЦ		22		22	45	9.9
	Печное отопление							
	Водопровод	централизованный	ржавчина труб, капельные течи в местах напр. арматуры, потеря эластичности изоляции эл. проводки, засор вент. коробов, ремонта не было с 1965 г.					
	Канализация	централизованная						
	Горячее водоснабжение	централизованное						
	Вентиляция	асбокементный короб						
	Газоснабжение	нет						
	Мусоропровод	нет						
	Ванны с газовой колонкой							
	Ванны с дровяной колонкой							
	Ванны с горячим водоснабжением	с горячим водоснабжением						
	Радио	городская радиоточка						
	Телефон	городская АТС						
	Телевидение	общедомовая антенна						
	Лифты							
	Электроплиты	да						
	Электроснабжение	220 В Скрытая проводка						
9	Прочие работы	лестницы, сход в подвал, отмостка	трещины, сколы на отмостке, сходах	4		4	30	1.2
				100		100		35.8

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр.9) * 100 / удельный вес (гр.7)

36

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

№ части или литер

Наименование части

Группа капитальности

Этажность

Сборник

Таблица

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельн.вес КЭ	Поправка к удельн.весу в %	Удельн.вес КЭ с поправкой	Износ в %	Привед. % износа на вес КЭ дешев. на 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
2	Наружные и внутренние капитальные стены							
3	Перегородки							
4	Перекрытия чердачные							
	Перекрытия междуетажные							
	Перекрытия подвальные							
4	Крыша конструкция							
	Кровля							
5	Полы							
6	Прёмы оконные							
	Прёмы дверные							
7	Наружняя отделка							
	Архитектурное оформление							
	Внутренняя отделка							
8	Центральное отопление							
	Печное отопление							
	Водопровод							
	Канализация							
	Горячее водоснабжение							
	Вентиляция							
	Газоснабжение							
	Мусоропровод							
	Ванны с газовой колонкой							
	Ванны с дровяной колонкой							
	Ванны с горячим водоснабжением							
	Радио							
	Телефон							
	Телевидение							
	Лифты							
	Электроплиты							
	Электроснабжение							
9	Прочие работы							

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр.9) * 100 / удельный вес (гр.7)

VI. Описание конструктивных элементов и определение износа холодной пристройки

№ части или литер

Наименование части

Группа капитальности

Этажность

Сборник

Таблица

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес Э	Поставщик	Удельный вес %	Удельный вес КЭ с погрешностью	Износ %	Приведен % износа по удельному весу КЭ для групп 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Фундаменты								
2	Наружные и внутренние капитальные стены								
	Перегородки								
	Перекрытия чердачные								
	Перекрытия междуэтажные								
	Перекрытия подвальные								
4	Косяка конструкция								
	Кровля								
5	Полы								
6	Проёмы оконные								
	Проёмы дверные								
7	Наружная отделка								
	Архитектурное оформление								
	Внутренняя отделка								
8	Центральное отопление								
	Печное отопление								
	Водопровод								
	Канализация								
	Горячее водоснабжение								
	Вентиляция								
	Газоснабжение								
	Мусоропровод								
	Ванны с газовой колонкой								
	Ванны с дровяной колонкой								
	Ванны с горячим водоснабжением								
	Радио								
	Телефон								
	Телевидение								
	Лифты								
	Электроплиты								
	Электроснабжение								
9	Прочие работы								

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр.9) * 100 / удельный вес (гр.7)

Приобретено, починено и
скреплено печатью 16 листов



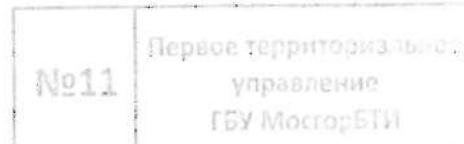
Государственная
библиотека
Республики Татарстан
имени Н. А. Фадеева

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-20-00, 8 (495) 710-03-60

к заказу 76 34 301538 от 29.11.2017 г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Гарибальди, дом 8, корпус 6

стр. 1

Помещение № IV Тип: Нежилое

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	2.4		2.4				305	дет.сад 29.11.2017 г.
	2	коридор	2.4		2.4					дет.сад 29.11.2017 г.
	3	коридор	3.4		3.4					дет.сад 29.11.2017 г.
	4	кабинет	14.1	14.1						дет.сад 29.11.2017 г.
	5	процедурная	4.4	4.4						дет.сад 29.11.2017 г.
	6	процедурная	9.7	9.7						дет.сад 29.11.2017 г.
	7	коридор	7.2		7.2					дет.сад 29.11.2017 г.
	8	кладовая	6.3		6.3					дет.сад 29.11.2017 г.
	9	коридор	12.2		12.2					дет.сад 29.11.2017 г.
	9а	шкаф встроенный	1.5		1.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	9б	кабинет	12.5	12.5						дет.сад 29.11.2017 г.
	9в	кабинет	12.1	12.1						дет.сад 29.11.2017 г.
	9г	коридор	4.2		4.2					дет.сад 29.11.2017 г.
	9д	кабинет	16.9	16.9						дет.сад 29.11.2017 г.
	10	кабинет	33.5	33.5						дет.сад 29.11.2017 г.
	10а	коридор	3.5		3.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	10б	кабинет	15.0	15.0						дет.сад 29.11.2017 г.
	11	коридор	3.1		3.1					дет.сад 29.11.2017 г.
	12	туалет	10.1		10.1					дет.сад 29.11.2017 г.
	13	раздевалка	16.2		16.2					дет.сад 29.11.2017 г.
	14	кладовая	2.4		2.4					дет.сад 29.11.2017 г.
	15	коридор	1.7		1.7					дет.сад 29.11.2017 г.
	16	раздевалка	3.8		3.8					дет.сад 29.11.2017 г.
	17	коридор	2.3		2.3					дет.сад 29.11.2017 г.



02 34 17 0017381

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Гарибальди, дом 8, корпус 6

стр. 2

	18	тамбур	3.7		3.7				дет.сад 29.11.2017 г
	19	веранда	22.5		22.5				дет.сад 29.11.2017 г.
	19а	кладовая	4.5		4.5				дет.сад 29.11.2017 г
	20	комната для занятий	22.3	22.3					дет.сад 29.11.2017 г.
	20а	помещение подсобное	4.8		4.8				дет.сад 29.11.2017 г.
	21	тамбур	3.7		3.7				дет.сад 29.11.2017 г.
	22	коридор	1.8		1.8				дет.сад 29.11.2017 г.
	23	раздевалка	2.4		2.4				дет.сад 29.11.2017 г.
	24	коридор	3.7		3.7				дет.сад 29.11.2017 г.
	25	раздевалка	16.5		16.5				дет.сад 29.11.2017 г.
	26	туалет	10.1		10.1				дет.сад 29.11.2017 г.
	27	коридор	3.3		3.3				дет.сад 29.11.2017 г.
	28	кабинет	15.8	15.8					дет.сад 29.11.2017 г.
	28а	коридор	7.3		7.3				дет.сад 29.11.2017 г.
	28б	кабинет	13.2	13.2					дет.сад 29.11.2017 г.
	28в	кабинет	14.5	14.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	29	групповая	52.5	52.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	30	коридор	3.3		3.3				дет.сад 29.11.2017 г.
	31	туалет	9.9		9.9				дет.сад 29.11.2017 г.
	32	раздевалка	16.8		16.8				дет.сад 29.11.2017 г.
	33	коридор	2.2		2.2				дет.сад 29.11.2017 г.
	34	раздевалка	2.4		2.4				дет.сад 29.11.2017 г.
	35	коридор	4.0		4.0				дет.сад 29.11.2017 г.
	36	тамбур	4.0		4.0				дет.сад 29.11.2017 г.
	37	веранда	22.1		22.1				дет.сад 29.11.2017 г.
	37а	кладовая	5.0		5.0				дет.сад 29.11.2017 г.
	38	комната для занятий	22.5	22.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	38а	помещение подсобное	4.7		4.7				дет.сад 29.11.2017 г.
	39	тамбур	3.8		3.8				дет.сад 29.11.2017 г.
	40	коридор	3.2		3.2				дет.сад 29.11.2017 г.
	41	кладовая	2.5		2.5				дет.сад 29.11.2017 г.
	42	коридор	2.0		2.0				дет.сад 29.11.2017 г.
	43	коридор	16.7		16.7				дет.сад 29.11.2017 г.
	44	кабинет	6.8	6.8					дет.сад 29.11.2017 г.
	44а	санузел совмещённый	2.8		2.8				дет.сад 29.11.2017 г.

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Гарибальди, дом 8, корпус 6

стр. 3

45	коридор	3.5		3.5					дет сад 29.11.2017 г.
46	коридор	18.4		18.4					дет.сад 29.11.2017 г.
46а	кабинет	15.0	15.0						дет.сад 29.11.2017 г.
46б	кабинет	17.0	17.0						дет.сад 29.11.2017 г.
47	кабинет лечебный	35.1	35.1						дет сад 29.11.2017 г.
47а	коридор	8.2		8.2					дет.сад 29.11.2017 г.
47б	кабинет	16.1	16.1						дет сад 29.11.2017 г.
48	массажная	9.1	9.1						дет.сад 29.11.2017 г.
49	кабинет	5.0	5.0						дет.сад 29.11.2017 г.
50	коридор	7.3		7.3					дет.сад 29.11.2017 г.
51	кладовая	4.1		4.1					дет.сад 29.11.2017 г.
52	электрощитовая	5.2	5.2						прочая 29.11.2017 г.
53	кабинет лечебный	13.5	13.5						дет.сад 29.11.2017 г.
54	комната для занятий музыкой	73.4	73.4						дет.сад 29.11.2017 г.
55	тамбур	2.4		2.4					дет.сад 29.11.2017 г.
56	коридор	2.7		2.7					дет.сад 29.11.2017 г.
57	коридор	3.8		3.8					дет.сад 29.11.2017 г.
58	кабинет врача	8.1	8.1						дет.сад 29.11.2017 г.
59	кладовая	4.3		4.3					дет.сад 29.11.2017 г.
60	кладовая	10.8		10.8					дет.сад 29.11.2017 г.
61	тамбур	2.8		2.8					дет.сад 29.11.2017 г.
62	кухня	7.5		7.5					дет.сад 29.11.2017 г.
63	кухня	8.3		8.3					дет.сад 29.11.2017 г.
64	цех	20.9	20.9						дет.сад 29.11.2017 г.
65	коридор	3.2		3.2					дет.сад 29.11.2017 г.
66	моечная	3.7		3.7					дет.сад 29.11.2017 г.
67	кабинет	12.0	12.0						дет сад 29.11.2017 г.
68	кладовая	2.9		2.9					дет.сад 29.11.2017 г.
69	коридор	1.8		1.8					дет.сад 29.11.2017 г.
70	санузел	2.9		2.9					дет сад 29.11.2017 г.
71	коридор	32.5		32.5					дет сад 29.11.2017 г.
72	раздевалка	1.5		1.5					дет сад 29.11.2017 г.
73	коридор	2.8		2.8					дет.сад 29.11.2017 г.
74	тамбур	2.3		2.3					дет.сад 29.11.2017 г.
75	бокс	5.6	5.6						дет.сад 29.11.2017 г.

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Гарибальди, дом 8, корпус 6

стр. 4

	76	коридор	3.9		3.9				дет.сад 29.11.2017 г
	77	коридор	2.3		2.3				дет сад 29.11.2017 г.
	78	коридор	3.5		3.5				дет.сад 29.11.2017 г.
	79	бокс	7.0	7.0					дет.сад 29.11.2017 г.
	80	бокс	7.5	7.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	81	бокс	7.5	7.5					дет сад 29.11.2017 г
	82	коридор	7.5		7.5				дет.сад 29.11.2017 г
	83	коридор	3.3		3.3				дет.сад 29.11.2017 г
	84	моечная	5.4		5.4				дет.сад 29.11.2017 г
	85	склад	11.1	11.1					дет.сад 29.11.2017 г
	86	санузел совмещённый	5.5		5.5				дет.сад 29.11.2017 г
	87	коридор	2.4		2.4				дет сад 29.11.2017 г
	88	кладовая	4.2		4.2				дет.сад 29.11.2017 г
	89	прачечная	17.2		17.2				дет.сад 29.11.2017 г
	89a	коридор	6.0		6.0				дет.сад 29.11.2017 г
	89б	кладовая	1.8		1.8				дет.сад 29.11.2017 г
	90	коридор	31.5		31.5				дет сад 29.11.2017 г
	91	пункт тепловой	14.8		14.8				дет.сад 29.11.2017 г
Итого по помещению			1054.3	534.9	519.4				
Нежилые помещения всего			1054.3	534.9	519.4				
в т.ч. Детские сады и ясли			1049.1	529.7	519.4				
Прочие			5.2	5.2					

Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с козф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание дата обследова- ния	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	А	клетка лестничная	13.3		13.3				310	дет сад 29.11.2017 г
	Б	клетка лестничная	13.7		13.7					дет.сад 29.11.2017 г
	В	клетка лестничная	13.7		13.7					дет.сад 29.11.2017 г.
Итого по помещению			40.7		40.7					
Нежилые помещения всего			40.7		40.7					
в т.ч. Детские сады и ясли			40.7		40.7					

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Гарибальди, дом 8, корпус 6

стр. 5

Помещение № V Тип: Нежилое

ф.25

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
2	1	раздевалка	14.3		14.3				300	дет.сад 29.11.2017 г.
	2	коридор	4.0		4.0					дет.сад 29.11.2017 г.
	3	раздевалка	4.5		4.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	4	уборная	5.6		5.6					дет.сад 29.11.2017 г.
	5	санузел	7.1		7.1					дет.сад 29.11.2017 г.
	6	групповая	58.8	58.8						дет.сад 29.11.2017 г.
	7	спальня	58.3	58.3						дет.сад 29.11.2017 г.
	7а	шкаф	1.4		1.4					дет.сад 29.11.2017 г.
	8	санузел	9.1		9.1					дет.сад 29.11.2017 г.
	9	уборная	4.5		4.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	10	коридор	6.5		6.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	11	кладовая	4.5		4.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	12	кабинет	13.9	13.9						дет.сад 29.11.2017 г.
Итого по помещению			192.5	131.0	61.5					
Нежилые помещения всего			192.5	131.0	61.5					
в т.ч. Детские сады и ясли			192.5	131.0	61.5					

Помещение № VI Тип: Нежилое

ф.25

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
2	1	раздевалка	14.1		14.1				300	дет.сад 29.11.2017 г.
	2	коридор	4.2		4.2					дет.сад 29.11.2017 г.
	3	раздевалка	4.5		4.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	4	уборная	5.4		5.4					дет.сад 29.11.2017 г.
	5	санузел	6.8		6.8					дет.сад 29.11.2017 г.
	6	групповая	59.1	59.1						дет.сад 29.11.2017 г.
	7	спальня	57.7	57.7						дет.сад 29.11.2017 г.
	7а	шкаф	1.4		1.4					дет.сад 29.11.2017 г.

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Гарибальди, дом 8, корпус 6

стр. 6

	8	санузел	9.3		9.3				дет.сад 29.11.2017 г.
	9	уборная	4.7		4.7				дет.сад 29.11.2017 г.
	10	коридор	7.0		7.0				дет.сад 29.11.2017 г.
	11	кладовая	4.3		4.3				дет.сад 29.11.2017 г.
	12	кладовая	14.1		14.1				дет.сад 29.11.2017 г.
Итого по помещению			192.6	116.8	75.8				
Нежилые помещения всего			192.6	116.8	75.8				
в т.ч. Детские сады и ясли			192.6	116.8	75.8				

Помещение № VII Тип: Нежилое

ф.25

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с козф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание Дата обследова- ния	
			всего	в том числе	основн.	вспом.	лоджий	балконов		
2	1	раздевалка	14.4		14.4				300	дет.сад 29.11.2017 г.
	2	уборная	4.7		4.7					дет.сад 29.11.2017 г.
	3	санузел	9.4		9.4					дет.сад 29.11.2017 г.
	4	коридор	7.5		7.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	5	раздевалка	4.5		4.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	6	групповая	58.6	58.6						дет.сад 29.11.2017 г.
	7	спальня	58.1	58.1						дет.сад 29.11.2017 г.
	7а	шкаф	1.5		1.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	8	санузел	7.1		7.1					дет.сад 29.11.2017 г.
	9	уборная	5.4		5.4					дет.сад 29.11.2017 г.
	10	коридор	4.0		4.0					дет.сад 29.11.2017 г.
	11	кладовая	4.5		4.5					дет.сад 29.11.2017 г.
	12	кабинет	13.6	13.6						дет.сад 29.11.2017 г.
Итого по помещению			193.3	130.3	63.0					
Нежилые помещения всего			193.3	130.3	63.0					
в т.ч. Детские сады и ясли			193.3	130.3	63.0					

Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с козф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание Дата обследова- ния	
			всего	в том числе	основн.	вспом.	лоджий	балконов		
2	А	клетка лестничная	13.5		13.5				300	дет.сад 29.11.2017 г.

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Гарибальди, дом 8, корпус 6

стр. 7

	Б	клетка лестничная	13.5		13.5				дет.сад 29.11.2017 г
	В	клетка лестничная	13.5		13.5				дет сад 29.11.2017 г
Итого по помещению			40.5		40.5				
Нежилые помещения всего			40.5		40.5				
в т.ч. Детские сады и ясли			40.5		40.5				

Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы-сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
техподпол	А	клетка лестничная	13.5		13.5				350	прочая 29.11.2017 г.
	Б	клетка лестничная	13.6		13.6					прочая 29.11.2017 г.
	В	клетка лестничная	13.5		13.5					прочая 29.11.2017 г.
Итого по помещению			40.6		40.6					
Нежилые помещения всего			40.6		40.6					
в т.ч. Прочие			40.6		40.6					

Тип: Не входящие в общую площадь

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы-сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
техподпол	I (1)	подполье техническое	94.9						149	29.11.2017 г.
	I (2)	подполье техническое	109.9							29.11.2017 г.
Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания			204.8							

Тип: Не входящие в общую площадь

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком.1,1а,1б)

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы-сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
техподпол	II (1)	подполье техническое	264.3						149	29.11.2017 г.
	II (1а)	подполье техническое	106.0							29.11.2017 г.
	II (1б)	подполье техническое	1.5							29.11.2017 г.
	II (2)	подполье техническое	94.7							29.11.2017 г.
	II (3)	подполье техническое	112.1							29.11.2017 г.
Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания			578.6							

63
Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Гарибальди, дом 8, корпус 6

стр. 8

Тип: Не входящие в общую площадь

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание		
			всего	в том числе		в том числе						
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих				
техподпол	III (1)	подполье техническое	94.2						149	29.11.2017 г		
	III (2)	подполье техническое	111.1							29.11.2017 г		
Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания			205.3									

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание	
	всего	в том числе		в том числе				
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
Итого по зданию	1754.5	913.0	841.5					
Нежилые помещения всего	1754.5	913.0	841.5					
в т.ч. Детские сады и ясли	1708.7	907.8	800.9					
Прочие	45.8	5.2	40.6					
Кроме того По помещениям, не входящим в общую площадь здания	988.7							
в т.ч. по техподполью	988.7							

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 02.08.2004 г. № 6002876

Экспликация на 8 страницах

30.11.2017 г.

Исполнитель

Докторов И.А.



ПАО "Аэроэсава" и
и скреплено печатью 7 листов

№11	Первое земледельческое Управление ГБУ МосгорЗем
-----	---

Руководитель группы
по земельным спорам
и спорам о земельном участке
о № 11 за первого ту
Л.В. Конюхова